

東大阪市営旧上小阪東住宅建替事業に関する特定事業変更契約締結の件

令和 4 年 3 月 2 8 日締結の東大阪市営旧上小阪東住宅建替事業に関する特定事業契約を
次のとおり変更し、締結する。

令和 7 年 9 月 5 日提出

東大阪市長 野 田 義 和

契約金額	変更前	金 3, 9 1 6, 0 0 0, 0 0 0 円
	変更後	金 4, 2 3 3, 7 3 7, 3 8 0 円

参考

1 特定事業変更契約書（案）の概要

（１） 事業名 東大阪市営旧上小阪東住宅建替事業

（２） 事業場所 東大阪市新上小阪４２４番３

（３） 契約期間 着工 令和４年３月２８日

完成 令和７年９月３０日

（４） 請負人

【代表企業】

大阪府大阪市北区中之島三丁目３番３号 中之島三井ビルディング

東レ建設株式会社

代表取締役社長 古川 正 人

【構成企業】

大阪府大阪市北区西天満一丁目７番２０号 JIN・ORIX ビルディング

株式会社市浦ハウジング&プランニング大阪支店

支店長 森岡 憲 祐

滋賀県大津市別保二丁目９番５０号

東レ建設株式会社一級建築士事務所

関西設計部長 山川 裕 司

東大阪市長田東二丁目 1 番 3 3 号

中林建設株式会社東大阪営業所

所長 白 藤 喜 浩

東大阪市長瀬町一丁目 8 番 1 0 号

大勝建設株式会社東大阪営業所

取締役営業所長 津 下 和 昭

大阪府大阪市北区中之島三丁目 3 番 3 号 中之島三井ビルディング

東洋コミュニティサービス株式会社

代表取締役社長 正 子 総 一 郎

2 契約の方法

総合評価一般競争入札

3 施設概要

鉄筋コンクリート造 地上 1 4 階建て

整備戸数 1 5 0 戸